

SML-W "NASZ DOM" ul. Lipowa 4, 07-300 Ostrów Mazowiecka tel. 29 746 20 00(08-09) wew. 32

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko Własnościowa „Nasz Dom” w Ostrowi Mazowieckiej

poszukuje kandydata na stanowisko :

Specjalista ds. techniczno-eksploatacyjnych

Miejsce pracy: Ostrów Mazowiecka

Do zadań osoby zatrudnionej na tym stanowisku należeć będzie:

- Prowadzenie spraw dotyczących kwestii administracyjnych, eksploatacyjnych, remontowych, konserwacyjnych.
- Współpraca przy sporządzaniu planów remontowych w zakresie utrzymania nieruchomości oraz w zakresie planowanych inwestycji i remontów, odpowiedzialność za realizację budżetów.
- Utrzymanie budynków w stanie pełnej sprawności technicznej oraz reagowanie na bieżące potrzeby użytkowników nieruchomości.

Wymagania:

- wykształcenie średnie lub wyższe budowlane (technik lub inżynier budownictwa),
- umiejętność kosztorysowania.
- znajomość przepisów i zagadnień dotyczących spraw techniczno-eksploatacyjnych w budownictwie mieszkaniowym
- umiejętność przygotowywania dokumentacji przetargowej, ofertowej, specyfikacji technicznych i umów związanych z działalnością remontową oraz kontrola ich realizacji,
- umiejętność rozliczania mediów, kontroli merytorycznej faktur dotyczących mediów, eksploatacji, usuwania awarii,
- doświadczenie w prowadzeniu ksiąg obiektów budowlanych,
- komunikatywność, odpowiedzialność i umiejętność współpracy w zespole

- samodzielność, operatywność, dyspozycyjność,

Oferta (zgłoszenie) kandydata powinna zawierać:

- CV i list motywacyjny, informacje o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres i telefon kontaktowy),
- Ofertę zawierającą wszystkie wymagane dokumenty proszę kierować pod adres sekretariat@smnaszdom.pl

-umiejętność kosztorysowania