

Ostrów Maz. dnia 16.11.2017r.

a/a

Prezydium RN SMLW „Nasz Dom” w Ostrowi Maz uprzejmie informuje, że w dniu **21.11.2017 r.** o godz. 17⁰⁰

odbędzie się posiedzenie Rady Nadzorczej
w SML -W „Nasz Dom” ul. Lipowa 4 z następującym porządkiem obrad:

Porządek dzienny posiedzenia

1. Przyjęcie porządku obrad

Wnioski Zarządu od poz. 2-5

2. Sprawozdanie Zarządu z realizacji Planu Finansowego za I półrocze 2017r.
3. Podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia stawek opłat na fundusz remontowy dla nieruchomości przy ul. Widnichowskiej 9.
4. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Planu Remontowego na 2018r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie badania sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2017 rok i wyboru biegłego rewidenta do zbadania ww. sprawozdania ewentualnie odstąpienia od badania sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2017 rok.
6. Informacja Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z kontroli ksiąg obiektów budowlanych i z analizy umów zawartych z dzierżawcami.
7. Informacja Przewodniczącej Komisji Skarg i Wniosków z analizy umów zawartych przez Zarząd Spółdzielni z osobami prawnymi i fizycznymi.
8. Analiza zużycia wody za I półrocze 2017r.- wnioski Komisji.
9. Podjęcie uchwały w sprawie odwołania ze stanowiska Zastępcy Prezesa SML-W „Nasz Dom” Pana Tadeusza Malca.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia członka RN do pełnienia funkcji drugiego członka Zarządu tj. Zastępcy Prezesa SML-W „Nasz Dom”.
11. Przyjęcie protokołu nr 9/2017 z posiedzenia RN Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Nasz Dom” z dnia 27.10.2017r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania premii uznaniowej za miesiąc listopad 2017r. dla:

a) Prezesa Jerzego Pawluczuka b) Zastępcy Prezesa Tadeusza Malca

13. Sprawy różne

- odpowiedź na pismo właścicieli lokali mieszkalnych od nr 3 do nr 37 (klatka 4) przy Pl. Ks. Anny Mazowieckiej 6 z dnia 09.10.2017r. w sprawie przeciągającej się w czasie wymiany rur sieci wodno – kanalizacyjnej.
- odpowiedź na pismo Pani Kowalczyk Grażyny z dnia 25.07.2017r. w sprawie przecieku dachu w bloku przy ul. Duboisa 1.

Załączniki:

- wykaz ofert na badanie sprawozdania finansowego za rok 2017r. aktualnych na dzień 06.11.2017r.

- wniosek Inspektora robót budowlanych oraz spraw techniczno- eksploatacyjnych Pana Mirosława Tyszki w sprawie podwyższenia stawek opłat na fundusz remontowy dla nieruchomości przy ul. Widnichowskiej 9.

- wykonanie planu rzeczowo-finansowego za I półrocze 2017r.

- propozycja planu remontowego na 2018r.

Materiały będące przedmiotem obrad znajdują się do wglądu w biurze Spółdzielni

Zastępca Przewodniczącego □ RN

Mieczysław Pasztaleniec

