Ostrów Maz. dnia 18.11.2016r.

A/A

Prezydium RN SMLW „Nasz Dom” w Ostrowi Maz uprzejmie informuje, że w dniu **25.11.2016r . o godz. 17**
00
odbędzie się posiedzenie Rady Nadzorczej
w SML -W „Nasz Dom” ul. Lipowa 4 z następującym porządkiem obrad:

Porządek dzienny posiedzenia

1. Przyjęcie porządku obrad.

Wnioski Zarządu od poz.3 do poz.10

2. Przeprowadzenie mediacji z p. Marcinem Kruk zam. ul. Kościuszki 38B m 66 w sprawie udostępnienia mieszkania w celu dokończenia wymiany pionu kanalizacyjnego kuchennego w budynku przy ul. Kościuszki 38B.
3. Podjęcie uchwały w sprawie badania sprawozdania finansowego za 2016 rok i wyboru

biegłego rewidenta do zbadania ww. sprawozdania.

4. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia korekty planu remontowego na 2016 rok polegającej na zwiększeniu wartości wykonania zadania „malowanie klatek schodowych z wymianą szafek osłonowych szachtów technicznych w budynku przy ul. 3 Maja 9 do kwoty 53 000,- złotych brutto".

Źródło finansowania – fundusz remontowy budynku przy ul. 3 Maja 9.

5. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia korekty planu remontowego na 2016 rok polegającej na zwiększeniu wartości wykonania zadania „malowanie klatek schodowych z wymianą szafek osłonowych szachtów technicznych w budynku przy Pl. Ks. Jana Sobotki 4 do kwoty 53 000,- złotych brutto".

Źródło finansowania – fundusz remontowy budynku przy Pl. Ks. Jana Sobotki 4.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia struktury organizacyjnej SML-W „Nasz Dom" w Ostrowi Maz. na 2017 rok.

7. Informacja Zarządu na temat ustanowienia służebności przesyłu sieci na rzecz ZEC Sp. z.o.o. w Ostrowi Maz. i ZGK Sp. z o.o. w Ostrowi Maz.

8. Informacja Zarządu na temat stanu zapisów na lokale w nowoprojektowanym budynku przy ul. Okrzei.

9. Omówienie zaległości z tytułu opłat za użytkowanie mieszkań, lokali użytkowych oraz dzierżawy gruntów na dzień 30.09.2016r.

10. Informacja Zarządu na temat realizacji zobowiązania P. Krzysztofa Wójcika w zakresie spłaty zadłużenia.

11. Przyjęcie Protokółu z posiedzenia RN z dnia 25.10.2016r.

12. Ocena pracy pracowników Sekcji Utrzymania Czystości (administratora osiedli, gospodarzy osiedli i sprzątaczki budynków mieszkalnych).

13. Informacja Przew. KR z kontroli książek obiektów budowlanych oraz z kontroli umów zawartych przez SML -W „Nasz Dom" w Ostrowi Maz. z dzierżawcami.

14. Informacja Przew. KT z przeprowadzonej kontroli terminowości i jakości usuwania usterek zgłaszanych przez mieszkańców bloków.

15. Podjęcie uchwał w sprawie przyznania premii uznaniowej za miesiąc listopad 2016r. dla: a/ Prezesa Zarządu - J. Pawluczuka b/ Zastępcy Prezesa - T. Malca

16. Sprawy różne.

Materiały będące przedmiotem obrad znajdują się do wglądu w biurze Spółdzielni

W załączeniu przesyłamy:

1. Struktura organizacyjna SML -W „Nasz Dom” w Ostrowi Maz. na 2017 rok.
2. Zestawienie zaległości członków Spółdzielni z tytułu opłat eksploatacyjnych z użytkowanie mieszkań, lokali użytkowych oraz dzierżawy gruntów na 30.09.2016r.

Przewodnicząca RN

JADWIGA JACHACY

Otrzymują: Członkowie RN

1. **Jadwiga Jachacy**
2. **Mieczysław Pasztaleniec** **8. Wojciech Kolator**
3. **Zuzanna Kędzierska** **9. Józef Marek Jastrzębski**
4. **Zofia Danuta Siudej** **10. Joanna Wardaszka**
5. **Daniela Żyjewska** **11. Jerzy Rzepczyński**
6. **Janina Piędziak** **12. Zarząd Sp-ni**

7. **Monika Olbryś-Zegarowska□□□□□ □□ □ □ □□□ 13. Gł. Księgowa**