



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO - WŁASNOŚCIOWA
"NASZ DOM"

07-300 Ostrów Mazowiecka, ul. Lipowa 4

www.smnaszdom.pl

L.dz/STE/MW/M26.../22

Ostrów Maz. 2022-12-05

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
sekretariat@gkostrow.pl

W związku z otrzymaną nową Taryfą na Ciepło obowiązującą od 07.12.2022r. prosimy o informację, czy w stosunku do lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni SML-W „Nasz Dom” obowiązywał będzie mechanizm stosowania ceny z rekompensatą.

W przypadku pozytywnej odpowiedzi dotyczącej mechanizmu stosowania ceny z rekompensatą, prosimy o przesłanie taryfy jaka będzie stosowana dla naszej Spółdzielni w stosunku do lokali mieszkalnych i w jakim okresie będzie ona obowiązywała.

Z uwag na konieczność przeliczenia nowych cen na wysokość zaliczek pobieranych od mieszkańców Spółdzielni, prosimy o pilną odpowiedź.

Z poważaniem

L. dz. 1124/22

Ostrów Mazowiecka 06.12.2022r.

URZĄD MIASTA
w Ostrowi Mazowieckiej
WPŁYNĘŁO
06.12.2022

Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka

Ul. 3 Maja 66

07-300 Ostrów Mazowiecka

L. dz. zai
Nr
podpis .. *Bednarczyk*

W związku z wprowadzeniem przez Zakład Gospodarki Komunalnej nowej Taryfy na ciepło, obowiązującej od 07.12.2022r., Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Nasz Dom” w Ostrowi Mazowieckiej, w imieniu mieszkańców Spółdzielni, prosi o pilne zorganizowanie spotkania z udziałem Pana Burmistrza i Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej, w celu wyjaśnienia przyczyn tak dużej podwyżki cen ciepła oraz dalszych perspektyw w zakresie wzrostu cen ciepła dostarczanego przez Ciepłownię Miejską. Jest to już druga podwyżka ceny ciepła w tym roku – pierwsza (wprowadzona w marcu b.r.) podniosła cenę ciepła o 20% w stosunku do ceny obowiązującej od października 2021r., druga (obecna) podnosi cenę ciepła o kolejne 100%. Łącznie cena ciepła w bieżącym roku wzrosła o 138% w stosunku do ceny obowiązującej w październiku poprzedniego roku (45,92 zł/GJ w październiku 2021r., 109,42 zł/GJ w grudniu 2022r.). Opłaty za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę stanowią podstawowy - największy składnik zobowiązania czynszowego i każda podwyżka ceny ciepła jest boleśnie odczuwana przez mieszkańców spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych.

Mając powyższe na uwadze, prosimy jak na wstępie.

W załączeniu:

Pismo mieszkańców.

Z wyrazami szacunku

Zastępca Prezesa Zarządu
mgr inż. Grzegorz Bogdan

PREZES ZAKŁADU
mgr inż. Jerzy Pawluczuk